

## MINUTA TIPO – PARA CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN Y PAGO PARA EL MANEJO DE ANTICIPOS.

Es importante indicar que la presente estructura de minuta es la sugerida por el PA FCP, sin embargo, la misma podrá variar de conformidad a las minutas establecidas por cada fiduciaria; no obstante, tanto el contratista, como la supervisión y/o interventoría designada, deberán velar porque el contenido del Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable para la Administración y Pago para el Manejo de Anticipos no difiera con lo estipulado a continuación:

**IMPORTANTE:** La minuta generada por la FIDUCIARIA no debe denominar al PA FCP como ENTIDAD ESTATAL, es decir, CUALQUIER ÍTEM del contrato en donde se indique ENTIDAD ESTATAL, deberá ser remplazado por CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ.

### INFORMACIÓN DEL PA FCP:

1. **CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ**
2. **NOMBRE** CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ – PA-FCP
3. **NIT** 830.053.105-3
4. **DIRECCIONES DE NOTIFICACIÓN: DIRECCIÓN FÍSICA Y CIUDAD:** CALLE 72 NO. 12-65 OFICINA 503, BOGOTÁ D.C.
5. **DIRECCIONES CORREO ELECTRÓNICO** [RADICACION@CONSORCIOFCP.COM.CO](mailto:RADICACION@CONSORCIOFCP.COM.CO)
6. **NOMBRE DE LOS CONTACTOS EN LA ENTIDAD:** JUAN JOSÉ DUQUE LISCANO-GERENTE GENERAL CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 y ÁLVARO AYALA ARISTIZÁBAL – COORDINADOR ASUNTOS LEGALES, CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO PA FCP:

1. **CONTRATO CELEBRADO ENTRE EL FIDEICOMITENTE Y EL CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ.**
2. **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** XXXXXX
3. **VIGENCIA DEL CONTRATO:** XXX (00) MESES, contados a partir del XXXXX (suscripción acta de inicio)
4. **FECHA DE FINALIZACIÓN:** XXXX (Tener en cuenta la fecha actual de terminación al momento de la suscripción del CFM)
5. **NÚMERO:** XXXX DE 20XX

6. **CLASE DE CONTRATO:** OBRA

7. **OBJETO:** (Aquí debe incluirse el objeto del contrato, especificando además los datos del proyecto a desarrollar, si este aplica, generalmente se especifica en el alcance del objeto.)

**Ejemplo:** “EJECUTAR LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA VIAL PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL - PDET”,

Particularmente, para el presente fideicomiso, se entenderá restringido el objeto del contrato al desarrollo del proyecto:

**Ejemplo:**

- . “Grupo:
- . SUBREGION PDET:
- . DEPARTAMENTO:
- . MUNICIPIO:
- . VEREDA - TRAMO:
- . ALCANCE.”

8. LOS RENDIMIENTOS DEBEN SER ENTREGADOS AL CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ **SI (X)** NO ( )
9. LOS EXCEDENTES DEBEN SER ENTREGADOS AL FIDEICOMITENTE, SEGÚN AUTORIZACIÓN ESCRITA EMITIDA POR EL CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ, LA CUAL SE EMITIRÁ PREVIO VISTO BUENO DEL INTERVENTOR **SI (X)** NO ( )
10. CUENTA BANCARIA CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PA-FCP:

*Aquí se relaciona la información que haya sido suministrada por el área financiera del Consorcio FCP 2019, se debe tener en cuenta lo estipulado en el comunicado No. 171 numeral “2. PROCEDIMIENTO” literal “B. EN CASO DE ANTICIPO” numeral 6.”*

**CONSIDERACIONES**

(DEBERÁ CONTENER MÍNIMO LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES, NO DEBEN QUEDAR CONSIDERACIONES ALUSIVAS A LEY 80).

1. Que, el Fondo Colombia en Paz (FCP) fue creado como un patrimonio autónomo del Departamento Administrativo de Presidencia de la República, sin estructura administrativa propia, administrado por una o varias sociedades Fiduciarias públicas, de acuerdo con el Decreto 691 del 2017.
2. Que, con el fin de viabilizar la operación del FCP, se suscribió el Contrato de Fiducia Mercantil No. 001 de 2019 el 6 de septiembre del 2019, entre el Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica y el Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, conformado este último por Fiduprevisor S.A., Fiducoldex S.A., Fiducentral S.A. y Fiduagraria S.A.

3. Que, en virtud de lo establecido en el Acuerdo Consorcial, Fiduciaria La Previsora S.A. actúa como Representante Legal del Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, quién a su vez, es el vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.
4. Que, los actos de gestión y contratación derivada de los Patrimonios Autónomos se rigen por normas de derecho privado aplicables al asunto, en concordancia del artículo No. 1 del Decreto Ley 691 del 2017. Por lo anterior, las estipulaciones contractuales plasmadas en el Contrato de Obra relacionado en el Numeral XX de la caratula del presente contrato se rige por las normas comerciales y civiles que gobiernan la materia.
5. Que, una vez surtido el proceso propio de conformidad con los manuales y procedimientos del FCP, el XX de XXX de 202X, se suscribió entre el PA FCP y XXXX el contrato No. XXX DE XXX.
6. Que, en la cláusula XXXX del Contrato, se establece que el Fideicomitente debe constituir un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del contrato, para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, cuyo beneficiario sea el Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz. *(verificar que exista la obligación dentro del contrato)*

## CLÁUSULAS

*(PODRÁ CONTENER LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS SUGERIDAS, NO DEBEN QUEDAR CONSIDERACIONES ALUSIVAS A LEY 80).*

**PRIMERA – OBJETO:** Constituir una Fiducia Mercantil de Carácter Irrevocable para la Administración de los recursos que constituyen el ANTICIPO, el cual efectuará la TRANSFERENCIA DE RECURSOS que instruya por escrito el FIDEICOMITENTE con visto bueno previo del INTERVENTOR, todo lo anterior teniendo en cuenta la destinación y los límites establecidos en el presente contrato.

En virtud del presente contrato de Fiducia Mercantil y conforme a las previsiones generales de los artículos 1226 y siguientes del Código de Comercio, se constituye un patrimonio autónomo afecto a la finalidad del presente contrato, separado e independiente de los patrimonios de las partes que intervienen en este contrato, el cual actuará con plenos efectos jurídicos mediante vocería que del mismo ejercerá la FIDUCIARIA. Los bienes que conforman el PATRIMONIO AUTÓNOMO se mantendrán separados del resto de los activos de la FIDUCIARIA y de los que correspondan a otros negocios fiduciarios, incluidos aquellos que existan o lleguen a existir entre las mismas partes respecto de otros bienes, a través del cual se realizarán las actividades señaladas en la cláusula de finalidad del presente contrato.

Este PATRIMONIO AUTÓNOMO se identificará con el NIT XXXXX correspondiente a los patrimonios autónomos administrados por la FIDUCIARIA.

**SEGUNDA – FINALIDAD DEL CONTRATO:** La finalidad del CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL es: (a) El aporte por parte del Fideicomitente a la Fiduciaria de los recursos recibidos por concepto de ANTICIPO, a título de fiducia mercantil. Estos recursos son girados directamente por parte del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ a la FIDUCIARIA; (b) la administración de los RECURSOS recibidos de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en este Contrato; (c) la realización de los PAGOS ordenados por el FIDEICOMITENTE con la aprobación del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR del CONTRATO, y (d) la transferencia al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ, por parte de la

FIDUCIARIA de los Recursos entregados por concepto de ANTICIPO así como sus remanentes o excedentes, así como los rendimientos. Cuando corresponda a remanentes o excedentes, la transferencia será con la autorización que emita el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ, previa autorización del interventor. Cuando corresponda a rendimientos financieros se deberá consignar dentro de los siete (7) primeros días hábiles del mes siguiente al recaudo, a la cuenta bancaria indicada en la caratula de este contrato en el numeral No. XX, la copia de la consignación debe ser remitida al PA-FCP, al interventor, a la entidad ejecutora XXX (Ejemplo: ART), indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del anticipo otorgado, el número, año del contrato y proyecto.

**TERCERA – DEFINICIONES:** Las expresiones utilizadas en el presente Contrato con mayúscula sostenida deben ser entendidas según lo que se indica a continuación. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural según lo requiera el contexto en el cual son utilizados. Los términos no definidos deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

### Definiciones

**ANTICIPO:** Para este contrato debe entenderse como la suma de dinero que girará el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ gira al PATRIMONIO AUTÓNOMO destinada a cubrir los costos determinados en el PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO para la ejecución del objeto del CONTRATO.

**BENEFICIARIO:** Son beneficiarios: (i) El FIDEICOMITENTE, en cuyo nombre se realizan los pagos a los terceros instruidos por éste en cumplimiento de lo previsto en este contrato, o cuando se realicen giros a su favor de los excedentes que resulten a su favor a la terminación del presente contrato, previa autorización escrita del CONSORCIO FONDO COLOMBIA 2019. (ii) CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz en el evento en que la FIDUCIARIA deba transferirle los remanentes y rendimientos de los recursos del PATRIMONIO AUTÓNOMO. Cuando corresponda a remanentes, la transferencia será previa autorización escrita suscrita por el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ. Cuando corresponda a rendimientos financieros se deberá consignar dentro de los siete (7) primeros días hábiles del mes siguiente al recaudo, a la cuenta bancaria indicada en la caratula de este contrato en el numeral No. XX, la copia de la consignación debe ser remitida al PA-FCP, al interventor, a la entidad ejecutora (*Ejemplo: ART*), indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del anticipo otorgado, el número, año del contrato y proyecto.

**CONTRATO:** Es el acuerdo de voluntades que obliga a CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ y al contratista, descrito en los antecedentes del presente contrato. Así mismo, siempre que se genere referencia al “Contrato” se entenderá restringido para efectos del presente documento al Proyecto denominado: “XXXX”

**CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL:** Es el presente acuerdo de voluntades entre el FIDEICOMITENTE y la FIDUCIARIA por medio del cual se crea un patrimonio autónomo en los términos previstos en la ley, con el objeto de administrar los recursos que se reciben por el contratista a título de ANTICIPO.

**CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ:** Es el



Fondo Colombia  
en Paz

Consortio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia En Paz que se define en el numeral XX del encabezado del presente contrato.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO:** Es el patrimonio que se crea mediante el presente Contrato de Fiducia Mercantil cuyo administrador es la FIDUCIARIA y en el que se incluyen los recursos del ANTICIPO. La FIDUCIARIA actúa como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO.

**EXCEDENTES O REMANENTES:** Totalidad de los RECURSOS derivados del ANTICIPO que en el momento de la comunicación de que trata el literal XXX del presente contrato, se encuentren todavía bajo la administración de la FIDUCIARIA

**FIDEICOMITENTE:** Es la persona natural o jurídica que constituye el contrato de Fiducia Mercantil. Si se trata de consorcios o uniones temporales deben firmar como FIDEICOMITENTES quienes conforman el mismo. En el caso que la parte fideicomitente esté conformada por dos o más personas, cada vez que en el presente contrato se utilice la denominación FIDEICOMITENTE, se entenderá que hace referencia a todas las personas que actúan en este contrato en tal calidad, quienes asumen de manera solidaria todas las obligaciones que en su cabeza se establecen en el presente contrato.

**FIDUCIARIA:** Es la sociedad de servicios financieros, constituida como sociedad anónima, sujeta a la inspección y vigilancia de la Superintendencia Financiera, que tiene por objeto realizar las acciones y actos definidos en el contrato de Fiducia Mercantil.

**INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR:** Es la persona natural o jurídica que vigila la correcta ejecución del CONTRATO, contratada con cargo a los recursos del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.

**PAGOS:** Es el cumplimiento de una obligación del FIDEICOMITENTE con sus proveedores por la compra o suministro de bienes y/o servicios previstos en el PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

Estos PAGOS son todas aquellos que con cargo a los RECURSOS deberá realizar la FIDUCIARIA en desarrollo del PATRIMONIO AUTÓNOMO en los términos y condiciones previstos en el presente contrato.

**PLAN DE INVERSIÓN O DE UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO:** Es el documento que presenta el contratista a consideración de la Entidad Ejecutora (*Ejemplo: Agencia de Renovación del Territorio*) y discrimina: (a) los ítems en los cuales va a utilizar el ANTICIPO tales como la mano de obra, maquinaria, equipos, materiales e insumos, servicios financieros, entre otros y; (b) el valor que representa cada ítem. Este plan tendrá que ser aprobado por el INTERVENTOR O SUPERVISOR del CONTRATO.

**RECURSOS:** Hace referencia a la totalidad de los recursos monetarios que serán administrados en el PATRIMONIO AUTÓNOMO.

**TRANSFERENCIAS DE RECURSOS:** Son todas aquellos PAGOS que con cargo a los RECURSOS realice la FIDUCIARIA en desarrollo de lo previsto en el presente contrato.

**CUARTA – PARTES Y BENEFICIARIOS:** Para este contrato son las Partes y los BENEFICIARIOS, los siguientes:

- **EI FIDEICOMITENTE:** Son las personas que se identifican en el numeral XX del encabezado del presente contrato.



- La **FIDUCIARIA**: Es FIDUCIARIA XXXX. SOCIEDAD FIDUCIARIA.

- Los **BENEFICIARIOS**:

(i) **EL FIDEICOMITENTE** en cuyo nombre se realizan los pagos a los terceros instruidos por éste en cumplimiento de lo previsto en este contrato.

(ii) **EL CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019**, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, en el evento en que la FIDUCIARIA deba transferirle los remanentes y rendimientos de los recursos del PATRIMONIO AUTÓNOMO, se realizará de la siguiente manera:

a. Cuando corresponda a los remanentes o excedentes el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, lo comunicará a la FIDUCIARIA por escrito.

b). Cuando corresponda a rendimientos financieros se deberá consignar dentro de los siete (7) primeros días hábiles del mes siguiente al recaudo, a la cuenta bancaria indicada en la caratula de este contrato en el numeral No. XX, la copia de la consignación debe ser remitida al PA-FCP, al interventor, a la entidad ejecutora XXX (*Ejemplo: ART*), indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del anticipo otorgado, el número, año del contrato y proyecto. Para efectos de lo anterior, se entenderá por remanentes la totalidad de los RECURSOS derivados del ANTICIPO que en el momento de la comunicación de que trata este literal se encuentren todavía bajo la administración de la FIDUCIARIA.

**PARÁGRAFO:** Exclusivamente para los efectos fiscales y tributarios a que haya lugar, el beneficiario de los rendimientos generados del anticipo será el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, para todo lo demás el beneficiario fiscal y tributario lo será siempre el FIDEICOMITENTE.

**QUINTA - CONFORMACIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO:** Conforman el PATRIMONIO AUTÓNOMO:

1. La totalidad de los RECURSOS presentes o futuros provenientes del ANTICIPO del CONTRATO que el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz gira por cuenta del FIDEICOMITENTE al PATRIMONIO AUTÓNOMO.
2. Los RECURSOS adicionales que el FIDEICOMITENTE reciba como ANTICIPO, cuando se modifique el CONTRATO o se firme un contrato adicional.
3. Los demás RECURSOS que aporte el FIDEICOMITENTE para atender el pago de la comisión FIDUCIARIA, los gastos del CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL o el Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) que ocasione la disposición de recursos desde el PATRIMONIO AUTÓNOMO. Estos gastos son asumidos por el FIDEICOMITENTE. Estos recursos tendrán que ser administrados en cuenta bancaria diferente a aquella en la que se administran los recursos del anticipo.
4. Los rendimientos que generen los RECURSOS que constituyen el ANTICIPO y los demás recursos que hagan parte del PATRIMONIO AUTÓNOMO.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Los RECURSOS que sean transferidos al PATRIMONIO AUTÓNOMO, ingresarán al mismo mediante consignación a la cuenta bancaria que para el efecto informe la FIDUCIARIA y se considerarán como un aporte del FIDEICOMITENTE.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Los RECURSOS que sean aportados por el FIDEICOMITENTE para atender el pago de la comisión FIDUCIARIA, los gastos del CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL o el Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) que ocasione la disposición de recursos desde el PATRIMONIO AUTÓNOMO, así como sus rendimientos, se administrarán separadamente en el FIDEICOMISO de los RECURSOS que correspondan al ANTICIPO y se utilizarán para la asunción de los gastos aquí mencionados, sin que para el efecto se requiera aprobación del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR o inclusión en el PLAN DE INVERSIÓN Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Los rendimientos de los RECURSOS derivados del ANTICIPO deberán ser transferidos al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, de conformidad con las instrucciones que para el efecto imparta el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019. De la siguiente manera: Se deberá consignar dentro de los siete (7) primeros días hábiles del mes siguiente al recaudo, a la cuenta bancaria indicada en la caratula de este contrato en el numeral No. XX, la copia de la consignación debe ser remitida al PA-FCP, al interventor, a la entidad ejecutora, ART, indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del anticipo otorgado, el número, año del contrato y proyecto.

**SEXTA – EXCEDENTES O REMANENTES:** Se consideran excedentes o remanentes los RECURSOS disponibles en el PATRIMONIO AUTÓNOMO, que se registren en el PATRIMONIO AUTÓNOMO una vez se haya cumplido su objeto y su finalidad, los cuales se pagarán al FIDEICOMITENTE, según autorización escrita emitida por el Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en paz, la cual se emitirá previo visto bueno del interventor.

Estos excedentes o remanentes serán entregados al FIDEICOMITENTE cuando se liquide el PATRIMONIO AUTÓNOMO, según autorización escrita emitida por el Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en paz, la cual se emitirá previo visto bueno del interventor.

**PARÁGRAFO:** En el evento que en el CONTRATO se determine que los recursos excedentes o remanentes deban ser entregados a la CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, el FIDEICOMITENTE instruye a la FIDUCIARIA a entregar dichos recursos a la cuenta establecida en el numeral XX de la carátula o a la que sea informada por parte de la mencionada CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019.

**SÉPTIMA - ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS:** El FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato autoriza a la FIDUCIARIA para que administre los RECURSOS a través de cuentas bancarias abiertas en la matriz de la FIDUCIARIA, sus filiales o en empresas vinculadas o subordinadas a dicha matriz.

**OCTAVA – DECLARACIONES DEL FIDEICOMITENTE:** El FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato, expresa e irrevocablemente declara:

1. Que la celebración del presente contrato tiene como causa el compromiso obligacional adquirido por el FIDEICOMITENTE para con el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en paz, en virtud del CONTRATO de tal forma que manifiesta que con este contrato se cumple con las condiciones establecidas para el efecto en los documentos del proceso de selección que dio origen al CONTRATO.

2. Que el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en paz, conoció y aceptó en su integridad los términos, condiciones y alcance del presente contrato fiduciario.
3. Que las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS que instruirá el FIDEICOMITENTE en desarrollo del presente contrato fiduciario, se destinarán exclusivamente al objeto del CONTRATO.
4. Que toda la responsabilidad derivada del CONTRATO recae exclusivamente en cabeza del FIDEICOMITENTE en virtud del compromiso obligacional adquirido por él mismo para con el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.
5. Que conoce y acepta que el PATRIMONIO AUTÓNOMO no adquiere bienes y servicios.
6. Que el hecho jurídico del pago como acto liberatorio de las obligaciones que adquiere el FIDEICOMITENTE para el desarrollo del CONTRATO se entenderá realizado para todos los efectos por él mismo.

**NOVENA – ATENCION DE INSTRUCCIONES DEL CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ:** El FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato expresa e irrevocablemente instruye a la FIDUCIARIA:

1. Para que atienda las instrucciones que imparta el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, para efectos de la entrega de RECURSOS a su favor, teniendo en cuenta lo establecido en la cláusula XXXX del presente contrato.
2. Para que atienda las instrucciones que imparta el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, para efectos de la entrega a su favor de información relacionada con el presente contrato.

**DÉCIMA - TRANSFERENCIAS DE RECURSOS:** La FIDUCIARIA realizará las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS con cargo exclusivo a los RECURSOS y hasta la concurrencia de los mismos, para lo cual se atenderá lo siguiente:

1. El FIDEICOMITENTE deberá diligenciar el Formato que establece las condiciones de manejo de los RECURSOS del PATRIMONIO AUTÓNOMO y remitirlo con los demás soportes que acreditan la actuación del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR; actividad que será realizada siguiendo para el efecto los procesos que sean definidos por parte de la FIDUCIARIA.
2. El FIDEICOMITENTE deberá entregar a la FIDUCIARIA el PLAN DE INVERSIÓN O DE UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO, de forma previa a la primera instrucción de TRANSFERENCIA DE RECURSOS, el cual debe contar con la aprobación de la INTERVENTORÍA y/o SUPERVISOR.
3. La instrucción para realizar cada una de las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS se hará por escrito por parte del FIDEICOMITENTE y deberá estar acompañada de la factura, cuenta de cobro o del soporte que corresponda para efectos de proceder con la TRANSFERENCIA DE RECURSOS, así mismo deberá contar con el visto bueno del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR, quien en todo caso deberá verificar bajo su exclusiva responsabilidad que tales TRANSFERENCIAS DE RECURSOS sean destinadas exclusivamente para los fines del



CONTRATO y que se ajusten a lo previsto en el PLAN DE INVERSIÓN Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO.

4. La instrucción de TRANSFERENCIA DE RECURSOS debe recibirse por la FIDUCIARIA con una antelación de tres (3) días hábiles a la fecha en que deba efectuarse la correspondiente TRANSFERENCIA DE RECURSOS. En el evento en que la instrucción de transferencia de recursos no sea recibida con la antelación antes determinada, la FIDUCIARIA se exonerará de toda responsabilidad frente a la atención de la TRANSFERENCIA DE RECURSOS que no pueda llevarse a cabo por tal circunstancia.
5. Las instrucciones de TRANSFERENCIA DE RECURSOS deberán impartirse mediante el formato previamente definido por la FIDUCIARIA, y deberá indicar como mínimo lo siguiente:
  - Nombre o razón social del destinatario de la TRANSFERENCIA DE RECURSOS
  - Número de identificación del destinatario de la TRANSFERENCIA DE RECURSOS
  - Concepto y cuantía de la TRANSFERENCIA DE RECURSOS
  - Fecha de realización de la TRANSFERENCIA DE RECURSOS
6. La FIDUCIARIA únicamente realizará las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS ordenadas por el FIDEICOMITENTE, siempre y cuando las mismas cuenten con el visto bueno del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR y se encuentren acompañadas de la correspondiente factura, cuenta de cobro o soporte correspondiente por lo que cualquier instrucción de TRANSFERENCIA DE RECURSOS que no cumpla con lo anterior será rechazada por la FIDUCIARIA, sin que por ello se genere ninguna responsabilidad para la misma, lo cual es conocido y aceptado por el FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato.
7. Para efectos de la realización de las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS, la FIDUCIARIA empleará los procedimientos y las herramientas establecidos por la misma.

**DÉCIMA PRIMERA – OBLIGACIONES DEL FIDEICOMITENTE:** Son obligaciones del FIDEICOMITENTE las siguientes:

1. Notificar al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, la celebración del presente Contrato de Fiducia Mercantil y solicitar que los recursos sean consignados directamente en la cuenta que determine la FIDUCIARIA. El FIDEICOMITENTE no puede recibir suma alguna de dinero por concepto de ANTICIPO del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.
2. Entregar a la FIDUCIARIA el PLAN DE INVERSIÓN Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO aprobado por el SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR designado por la Entidad Ejecutora (*Ejemplo: Agencia de Renovación del Territorio*), así como copia del CONTRATO, y cualquier otra documentación requerida por la FIDUCIARIA, e informar sobre cualquier modificación a los mismos.
3. Solicitar a la FIDUCIARIA los PAGOS o DESEMBOLSOS con base en lo establecido en el PLAN DE INVERSIÓN Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO para lo cual debe adjuntar la orden de PAGOS o DESEMBOLSOS y los documentos que establezca la FIDUCIARIA.
4. Informar a la FIDUCIARIA quién es la persona que debe actuar como INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR del CONTRATO y entregar los documentos que soporten dicha calidad.



Fondo Colombia  
en Paz

5. Informar a la FIDUCIARIA cada vez que se dé el cambio del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR del CONTRATO y entregar los documentos que soporten dicho cambio.
6. Informar a la FIDUCIARIA que se ha tramitado el desembolso del ANTICIPO por parte del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.
7. Enviar a la FIDUCIARIA las órdenes de PAGO o DESEMBOLSOS con la aprobación y certificación del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR del CONTRATO, de acuerdo a lo establecido en el PLAN DE INVERSIÓN Y UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO.
8. Suministrar a la FIDUCIARIA toda la información que esta requiera con relación a las personas a las que se realizan pagos.
9. Informar por escrito a la FIDUCIARIA dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, cada vez que modifique o cambie datos correspondientes a su dirección, domicilio, teléfonos, fax, razón social, representación legal, y cualquier circunstancia que varíe la información reportada en el presente Contrato de Fiducia, de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Externa 029 de 2014 expedida por la Superintendencia Financiera y todas aquellas que la aclaren, modifiquen o adicionen.
10. Informar a la FIDUCIARIA las suspensiones y reinicios del CONTRATO. En tal evento el FIDEICOMITENTE se abstendrá de solicitar PAGOS o DESEMBOLSOS.
11. Entregar a la FIDUCIARIA copia del acta de inicio del CONTRATO cuando proceda; e informar las prórrogas, modificaciones y terminación del CONTRATO.
12. Aportar los RECURSOS adicionales al valor del ANTICIPO para el pago de la Comisión Fiduciaria, Gastos del PATRIMONIO AUTÓNOMO e impuestos.
13. Aportar los recursos adicionales al valor del ANTICIPO al momento de la constitución del PATRIMONIO AUTÓNOMO para el pago de la tarifa al gravamen a los movimientos financieros, comisiones fiduciarias y gastos del patrimonio autónomo.
14. Pagar la comisión fiduciaria, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la correspondiente factura o cuenta de cobro que para el efecto le remita la FIDUCIARIA, así como suscribir el pagaré en blanco con la carta de instrucciones correspondiente a favor de la FIDUCIARIA para el eventual cobro de este concepto y de los gastos del PATRIMONIO AUTÓNOMO.
15. Asumir los gastos que se causen por la TRANSFERENCIA DE LOS RECURSOS establecidos en este contrato, los cuales serán descontados por la FIDUCIARIA de los recursos aportados por parte del FIDEICOMITENTE para el efecto. En el evento que los recursos sean insuficientes para atender el pago de estos conceptos, el FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato se obliga a entregar los RECURSOS necesarios para tal fin, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en la cual la FIDUCIARIA lo requiera.
16. Suministrar a la FIDUCIARIA los recursos necesarios para la defensa y protección los bienes fideicomitidos, así como los necesarios para la defensa de los mismos.
17. Asumir al momento de liquidación del presente contrato todos aquellos pagos u obligaciones que correspondan al PATRIMONIO AUTÓNOMO, que no pudiesen ser cancelados con cargo a los recursos existentes en el mismo.



Fondo Colombia  
en Paz

18. Dar aviso a la FIDUCIARIA de cualquier hecho o circunstancia que afecte o pueda afectar el PATRIMONIO AUTÓNOMO o la administración de los RECURSOS. Suministrar bajo su exclusiva responsabilidad la totalidad de la información que la FIDUCIARIA le requiera para el cumplimiento de sus gestiones, en especial la exigida por la Superintendencia Financiera de Colombia para la prevención del Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo - LAFT. En el evento que el FIDEICOMITENTE no suministre la información requerida por la FIDUCIARIA, con la suscripción del presente contrato se faculta a la FIDUCIARIA para terminar unilateralmente el mismo, sin que por ello se derive responsabilidad alguna para la FIDUCIARIA, previa notificación por escrito al Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.
19. Desarrollar todas las actividades que permitan a la FIDUCIARIA el logro de la finalidad contemplada en el presente contrato, al igual que todas aquellas que resulten necesarias para efectos de la liquidación del presente contrato.
20. Siempre que se vincule un tercero al FIDEICOMISO, bien sea como destinatario de giros, desembolsos en el evento que aplique, el FIDEICOMITENTE deberá suministrar por escrito a la FIDUCIARIA toda la información relacionada con dicho tercero, a efectos que la misma pueda efectuar periódicamente a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN los reportes de información en medios magnéticos. Para tal fin, el FIDEICOMITENTE deberá suministrar como mínimo la siguiente información:
  - Nombre o razón social completo del Tercero
  - Número de identificación del Tercero
  - Dirección y Ciudad del Tercero
21. Cumplir en calidad de sujetos pasivos con la totalidad de las obligaciones formales y sustanciales de los impuestos territoriales a cargo del FIDEICOMISO, de conformidad con lo establecido en el Parágrafo Segundo del artículo 54 de la Ley 1430 de 2010.
22. Las demás establecidas en la Ley y en otras cláusulas del presente contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA – DERECHOS DEL FIDEICOMITENTE:** Son derechos del FIDEICOMITENTE los siguientes:

1. Solicitar la remoción de la Sociedad FIDUCIARIA cuando haya causa justificada y nombrar a otra que la sustituya previa autorización del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.
2. Solicitar la rendición de cuentas de la gestión a la FIDUCIARIA en los términos previstos en este Contrato de Fiducia Mercantil, así como los informes requeridos por la Consorcio Fondo Colombia en Paz, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, en los términos establecidos en este contrato.
3. Los demás consagrados en el artículo 1236 del Código de Comercio, con excepción del derecho a revocar el presente contrato ya que el mismo es irrevocable.

**DÉCIMA TERCERA – OBLIGACIONES DE LA FIDUCIARIA:** Las siguientes son las obligaciones de la FIDUCIARIA derivadas del presente Contrato de Fiducia Mercantil:

1. Invertir las sumas de dinero del PATRIMONIO AUTÓNOMO serán administrados por la FIDUCIARIA en cuentas de ahorro.

2. Efectuar los Pagos o Desembolsos ordenados por el FIDEICOMITENTE aprobados por el Interventor y/o Supervisor del CONTRATO.
3. Entregar al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, los recursos entregados por concepto de Anticipo, así como sus remanentes y rendimientos, cuando esta lo solicite a la FIDUCIARIA por escrito. En este caso, el FIDEICOMITENTE autoriza irrevocablemente a la FIDUCIARIA mediante la firma del presente Contrato de Fiducia Mercantil a entregar los recursos del ANTICIPO, así como los remanentes y rendimientos que conforman el PATRIMONIO AUTÓNOMO al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019.
4. No delegar en ninguna persona, ni en otra sociedad fiduciaria sus deberes y obligaciones.
5. Proteger y defender los bienes que le hayan sido entregados por concepto de ANTICIPO contra cualquier acto de terceros o del FIDEICOMITENTE, así como las obligaciones previstas en el artículo 1234 del Código de Comercio Colombiano.
6. Pedir instrucciones al Superintendente Financiero cuando tenga fundadas dudas acerca de la naturaleza y alcance de sus obligaciones o deba apartarse de las autorizaciones contenidas en el acto constitutivo, cuando así lo exijan las circunstancias. En estos casos el Superintendente citará previamente a la FIDUCIARIA y al FIDEICOMITENTE.
7. Administrar los rendimientos financieros como parte del PATRIMONIO AUTÓNOMO.
8. Cumplir con las obligaciones derivadas del presente Contrato de Fiducia Mercantil.

**PARÁGRAFO: La FIDUCIARIA** remitirá al FIDEICOMITENTE y al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, una rendición de cuentas que se presentará con una periodicidad XXXX contada a partir de la fecha de celebración del presente contrato y ajustada a lo establecido en la Circular 029 de 2014 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Dicho informe se remitirá por cualquier medio, lo cual incluye medios electrónicos, dentro de los quince (15) días hábiles al corte del respectivo periodo semestral, a la dirección física o electrónica que hubiere sido reportada por parte del FIDEICOMITENTE y el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 a la FIDUCIARIA. En caso de que se produzca un cambio en la dirección física o electrónica a la cual deba remitirse la rendición de cuentas, el FIDEICOMITENTE o el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, deberá informar a través de una comunicación escrita dicha circunstancia, de tal forma que, si no se produce dicho aviso, la FIDUCIARIA cumplirá con su obligación de rendir cuentas con el envío de información a la dirección que se encuentre registrada en el respectivo momento en la FIDUCIARIA.

El FIDEICOMITENTE y el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz contarán con diez (10) días calendario a partir del día siguiente al envío de la rendición de cuentas para que formule sus observaciones. Transcurrido tal término sin que se reciba pronunciamiento alguno se entenderá que el FIDEICOMITENTE y el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz ha aceptado en su totalidad el contenido de la rendición de cuentas, sin que con ello se limite el derecho que le asiste a las partes de presentar quejas o reclamos.

**DÉCIMA CUARTA - DERECHOS DE LA FIDUCIARIA:** En virtud del presente contrato la FIDUCIARIA adquiere los siguientes derechos:

1. Exigir al FIDEICOMITENTE el cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el presente contrato y en la ley.
2. Percibir la comisión FIDUCIARIA pactada en la oportunidad establecida en el presente contrato.
3. Renunciar a la administración del PATRIMONIO AUTÓNOMO por las causas previstas en el contrato y en la Ley.
4. Los demás que establezcan las normas vigentes aplicables y este contrato.

**DÉCIMA QUINTA - RESPONSABILIDAD DE LA FIDUCIARIA.** La FIDUCIARIA administrará los RECURSOS y realizará los PAGOS, siguiendo para el efecto las instrucciones impartidas a través del presente Contrato de Fiducia Mercantil y no está obligada a responder por las obligaciones del FIDEICOMITENTE derivadas del CONTRATO, ni por el incumplimiento de los pagos que tenga como causa la mora en la entrega del ANTICIPO, la presentación de instrucciones de pago que no cumplan lo previsto en el presente contrato, o la inexistencia de recursos en el PATRIMONIO AUTÓNOMO.

La FIDUCIARIA responde hasta la culpa leve conforme al artículo 1243 del Código de Comercio. La FIDUCIARIA en ningún caso compromete recursos propios para dar cumplimiento al presente contrato, ni responderá por el éxito o resultado perseguido por cuanto sus obligaciones son de medio y no de resultado, y, en especial, no garantizará con su patrimonio el cumplimiento de las obligaciones de ninguna de las partes del presente contrato, como tampoco las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS a los terceros destinatarios de los mismos, ni el pago efectivo de las obligaciones adquiridas en desarrollo del presente contrato fiduciario, que únicamente se obliga a realizar con los RECURSOS, hasta su concurrencia. La FIDUCIARIA en ningún caso compromete recursos propios para dar cumplimiento al presente contrato.

El FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato exonera a la FIDUCIARIA de toda responsabilidad relacionada con el CONTRATO, como quiera que la FIDUCIARIA no es parte directa ni indirecta del mismo y por lo tanto no adquiere ni ha adquirido ningún tipo de obligación en relación con dicho CONTRATO, razón por la cual el FIDEICOMITENTE declara en forma expresa e irrevocable que las obligaciones derivadas del CONTRATO que se encuentran radicadas en cabeza suya, son de su exclusiva responsabilidad y nunca de la FIDUCIARIA.

LA FIDUCIARIA en ningún caso garantiza las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS a los destinatarios de las mismas y no tendrá responsabilidad alguna en el evento que deba abstenerse de efectuarlos por ausencia de RECURSOS en el PATRIMONIO AUTÓNOMO, como quiera que en especial los compromisos obligacionales con terceros son adquiridos directamente por el FIDEICOMITENTE para con ellos, y en ningún caso por la FIDUCIARIA, por lo cual la misma no será responsable por la mora en la realización de las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS cuando ésta sea imputable al FIDEICOMITENTE.

La responsabilidad de la FIDUCIARIA no se extiende a ningún aspecto fiscal, y frente a cualquier requerimiento de las autoridades tributarias será el FIDEICOMITENTE quien aportará los RECURSOS para el pago, o la información necesaria para que se dé respuesta al mismo.

La FIDUCIARIA en ningún caso asume en forma directa o a título institucional las obligaciones adquiridas por el PATRIMONIO AUTÓNOMO, razón por la cual siempre deberá entenderse que la FIDUCIARIA en relación con el PATRIMONIO AUTÓNOMO actúa única y exclusivamente como vocera, representante o administradora del mismo y en ningún caso como obligada directa o solidaria de dichas obligaciones, motivo por el cual no asume ninguna responsabilidad ante cualquier incumplimiento de las obligaciones a cargo del PATRIMONIO AUTÓNOMO.





Fondo Colombia  
en Paz

En el evento que CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, por cualquier causa termine la relación contractual con el SUPERVISOR, el FIDEICOMITENTE se obliga a notificar por escrito a la FIDUCIARIA, con el fin de efectuar los registros necesarios y realizar los pagos en los términos del presente contrato, por lo anterior el FIDEICOMITENTE exonera a la FIDUCIARIA y al FIDEICOMISO de toda responsabilidad por realizar TRANSFERENCIAS DE RECURSOS visados por un SUPERVISOR no autorizado, de haber lugar a ello.

**DÉCIMA SEXTA - INSUFICIENCIA DE RECURSOS EN EL PATRIMONIO AUTÓNOMO.** La FIDUCIARIA no responde por la insuficiencia de recursos en el PATRIMONIO AUTÓNOMO, ni por los perjuicios que por esta razón se puedan causar al FIDEICOMITENTE o terceras personas.

**DÉCIMA SÉPTIMA – OBLIGACIÓN DE CONSTITUIR GARANTÍA DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.** La suscripción del presente Contrato de Fiducia Mercantil no reemplaza, suspende, modifica o deja sin efecto la obligación del FIDEICOMITENTE de constituir garantía que incluya el amparo de buen manejo y correcta inversión del anticipo frente a la CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, conforme a lo establecido en el CONTRATO.

**DÉCIMA OCTAVA – DECLARACIÓN DEL FIDEICOMITENTE SOBRE SUS ACTIVOS:** El FIDEICOMITENTE declara que los activos de que dispone en el momento de la celebración del presente contrato de fiducia mercantil, aparte de los que conforman el PATRIMONIO AUTÓNOMO, son suficientes para atender la totalidad de las obligaciones contraídas para con sus acreedores con anterioridad a la fecha de la celebración del presente documento. Así mismo, manifiesta que con la celebración del contrato de fiducia mercantil no se produce un desequilibrio en su patrimonio que le impida satisfacer las obligaciones contraídas en el pasado, en cuanto que como se dijo, posee otros bienes que son suficientes para atender dichos créditos y, asegura además que la celebración del presente contrato de fiducia mercantil no tiene como causa, ni produce como efecto la defraudación de derechos de terceros por la disminución de la prenda general de sus acreedores, y sin perjuicio de la responsabilidad penal del caso, se compromete a responder civilmente por las consecuencias de la inexactitud en las declaraciones contenidas en esta cláusula.

**DÉCIMA NOVENA. - DURACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO:** El presente contrato tendrá la duración necesaria para el cumplimiento de su finalidad, o hasta que se presente alguna de las causales de terminación del mismo.

**VIGÉSIMA. - MODIFICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO:** El presente contrato no podrá darse por terminado o modificarse, total o parcialmente, de manera unilateral por el FIDEICOMITENTE, sin la previa autorización de la FIDUCIARIA y del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, previo aval de la INTERVENTORÍA.

**VIGÉSIMA PRIMERA. - COMISIÓN FIDUCIARIA:** *De acuerdo con el negocio jurídico que haya celebrado el contratista con la fiduciaria de su elección.*

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- GASTOS:** La totalidad de los gastos que ocasione la administración del PATRIMONIO AUTÓNOMO, el pago de los impuestos, así como los gastos que genere la suscripción del presente documento, serán cancelados por el FIDEICOMITENTE con cargo a los recursos que aporte este último de conformidad con lo establecido en el numeral XX de la cláusula XXXXX del presente Contrato de Fiducia Mercantil, o en caso de insuficiencia de los mismos, con cargo a los recursos que suministre el FIDEICOMITENTE al recibo de la correspondiente factura, orden de pago o comunicación que para el efecto le remita la FIDUCIARIA. En este concepto se incluyen, entre otros, los siguientes:

- La comisión fiduciaria.
- Los costos bancarios de recaudo y aquellos que por concepto de transferencias, pagos y desembolsos se originen en desarrollo del presente contrato, en el evento previsto en la cláusula XXXX del mismo y de conformidad con las tarifas fijadas por XXXX.
- Los impuestos, tasas, gravámenes y contribuciones que se generen con ocasión de la celebración, desarrollo y terminación del presente contrato.
- El Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) que se genere en cada una de las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS realizadas en desarrollo del PATRIMONIO AUTÓNOMO, salvo que este concepto haya sido debidamente incorporado en el PLAN DE INVERSION Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO en cuyo caso se cancelará con cargo a los RECURSOS derivados del ANTICIPO.
- Los gastos en que deba incurrirse para la protección de los intereses y derechos del PATRIMONIO AUTÓNOMO.
- Los honorarios del Revisor Fiscal que se requiera para la revisión de información relacionada con el PATRIMONIO AUTÓNOMO, con destino al FIDEICOMITENTE, a la Superintendencia Financiera de Colombia u otra autoridad competente, cuando cualquiera de aquellos lo requieran.

En caso que el FIDEICOMITENTE no cumpla con su obligación de atender los gastos que ocasione la administración del PATRIMONIO AUTÓNOMO, el presente contrato se podrá dar por terminado en forma unilateral por parte de la FIDUCIARIA, lo cual será informado previamente al FIDEICOMITENTE, lo cual es aceptado expresamente por el FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato, previa notificación por escrito al Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.

**PARAGRAFO:** Los RECURSOS necesarios para la atención del Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) que se genere en cada una de las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS deberán ser aportados por el FIDEICOMITENTE.

**VIGÉSIMA TERCERA. - CESIÓN:** El FIDEICOMITENTE no podrá ceder su posición contractual, ni los derechos ni las obligaciones que de la misma se derivan a favor de un tercero previa autorización escrita del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, y de la FIDUCIARIA. La FIDUCIARIA requerirá aviso escrito, informando acerca de la cesión y que el cesionario manifieste por escrito la aceptación expresa e irrevocable a los términos del presente contrato, así como la manifestación del cesionario en el sentido que conoce y acepta el estado del FIDEICOMISO. Así mismo, se requerirá de la comunicación escrita de la FIDUCIARIA en la que conste que ha aceptado la cesión y que ha tomado nota de ello. La cesión se registrará a partir de la fecha en que la FIDUCIARIA y el CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz acepten la misma.

**VIGÉSIMA CUARTA. - CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO:** Además de las causales de terminación previstas en el artículo 1240 del Código de Comercio, el presente contrato terminará:

1. El agotamiento de los RECURSOS y hasta la fecha en que se liquide el PATRIMONIO AUTÓNOMO.
2. Por no ajustarse el FIDEICOMITENTE a la verdad en el suministro de la información requerida por la FIDUCIARIA para el desarrollo de este contrato, o por no adecuar sus actuaciones a los principios de buena fe y lealtad contractual.

3. Por la terminación del CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, ACTUANDO COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ.

**PARAGRAFO:** Además de las causales de terminación establecidas en la presente cláusula la FIDUCIARIA podrá unilateralmente y sin que se requiera autorización previa de la Superintendencia Financiera de Colombia, cuando se presenten circunstancias que a juicio de ésta impidan o no le permitan desarrollar la gestión encomendada, cuando el FIDEICOMITENTE se niegue a suministrar información necesaria para el desarrollo y cumplimiento contractual, cuando el FIDEICOMITENTE no cumpla con su obligación de atender oportunamente los gastos que ocasione la administración del FIDEICOMISO, o cuando hayan transcurrido cinco (5) meses desde la firma del mismo sin que se hubiesen recibido los RECURSOS en el PATRIMONIO AUTÓNOMO; facultad que podrá utilizar la FIDUCIARIA en cualquier momento a partir del cumplimiento de dicho término o una vez se presenten las circunstancias antes mencionadas. En caso de que la FIDUCIARIA haga uso de este mecanismo, informará sobre el particular al FIDEICOMITENTE, mediante comunicación dirigida a la última dirección registrada, lo cual es aceptado expresamente por el FIDEICOMITENTE con la suscripción del presente contrato. Cumplido lo anterior, se procederá a la liquidación del contrato conforme lo dispone la cláusula siguiente.

**VIGÉSIMA QUINTA. - LIQUIDACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO:** Acaecida la terminación del presente contrato perderán vigencia el objeto y las instrucciones previstas en el mismo, y la gestión de la FIDUCIARIA deberá dirigirse exclusivamente a realizar los actos que directa o indirectamente se relacionen con la liquidación del PATRIMONIO AUTÓNOMO, según se precisa a continuación:

- La FIDUCIARIA deberá verificar que no existan TRANSFERENCIAS DE RECURSOS pendientes de realizar y que se hayan atendido con cargo a los RECURSOS todos los pasivos que se encuentren a cargo del PATRIMONIO AUTÓNOMO. En el evento que existan TRANSFERENCIAS DE RECURSOS pendientes u obligaciones por atender, la FIDUCIARIA procederá a realizarlos hasta la concurrencia de los RECURSOS, siempre y cuando ellos sean procedentes conforme lo previsto en este contrato fiduciario. En caso de insuficiencia de RECURSOS para la realización de las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS o para la atención de los pagos pendientes u obligaciones a cargo del PATRIMONIO AUTÓNOMO, éstos serán asumidos por el FIDEICOMITENTE con cargo a sus propios recursos, exonerando a la FIDUCIARIA de toda responsabilidad por este concepto.
- En caso de existir RECURSOS excedentes o remanentes luego de realizar las TRANSFERENCIAS DE RECURSOS, la FIDUCIARIA procederá a consignar los mismos al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, previa autorización expresa y escrita de este de conformidad con lo establecido en la cláusula XXXX, mediante su consignación en la cuenta bancaria que se señala en la carátula del presente contrato Numeral XX del Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del PA-FCP.

En el evento que los RECURSOS remanentes o excedentes deban ser entregados al CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 actuando como vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz, previa autorización expresa y escrita de este, conforme a lo establecido en el presente contrato, la FIDUCIARIA procederá a consignar los mismos a la CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019, junto con los rendimientos que eventualmente pudieren llegar a generar los RECURSOS, a través de la cuenta bancaria mencionada que sea señalada por parte de la CONSORCIO FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019.

Surtidos los trámites antes mencionados, la FIDUCIARIA remitirá al FIDEICOMITENTE por cualquier medio, lo cual incluye medios electrónicos, una comunicación final en la cual informará al FIDEICOMITENTE la situación del PATRIMONIO AUTÓNOMO y que en ejecución de las instrucciones dadas por el FIDEICOMITENTE en el presente contrato, el mismo se encuentra terminado y liquidado, con lo cual se entenderá adelantado y culminado el trámite de liquidación del PATRIMONIO AUTÓNOMO, sin que con ello se limite el derecho que le asiste a las partes de presentar quejas o reclamos. Con la suscripción del presente contrato, el FIDEICOMITENTE se obliga a la remisión del documento donde conste la terminación y la liquidación del PATRIMONIO AUTÓNOMO al Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, actuando como vocero y administrador del Fondo Colombia en Paz.

**VIGÉSIMA SÉXTA.- SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LIQUIDEZ:** Toda vez que el FIDEICOMITENTE a la fecha cuenta con el PLAN DE INVERSIÓN Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO aprobado por la INTERVENTORIA, el mismo expresamente manifiesta que dicho PLAN DE INVERSIÓN Y/O UTILIZACIÓN DEL ANTICIPO constituye el sistema con que cuenta el FIDEICOMITENTE para administrar la estructura de liquidez que el mismo empleará para los fines establecidos a su cargo en el CONTRATO, motivo por el cual el FIDEICOMITENTE con la suscripción de este documento por una parte, exime a la FIDUCIARIA de construir un sistema de administración de riesgo de liquidez para el desarrollo del presente contrato fiduciario, en razón a que para los propósitos del mismo el FIDEICOMITENTE a través de las instrucciones impartidas en el marco de este contrato fiduciario, será quien determine y administre bajo su propio criterio y responsabilidad la liquidez que el mismo requiere, y por otra, exonera a la FIDUCIARIA de toda responsabilidad relacionada, derivada o asociada con tal concepto, asumiendo en consecuencia todos los efectos que tal determinación pueda llegar a ocasionar al FIDEICOMITENTE o a terceros.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA. - MECANISMOS PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS:** Para el desarrollo del negocio fiduciario la FIDUCIARIA aplicará los sistemas de gestión de diversos riesgos, a saber, Sistema para la Administración del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo (SARLAFT), de Mercado, Crédito y Operacional, cuyos mecanismos en ellos previstos aplicará e informará a las partes del presente contrato.

**PARÁGRAFO. - SARLAFT:** La PARTE FIDEICOMITENTE se obliga con la FIDUCIARIA a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades ilícitas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, conoce y acepta que la FIDUCIARIA podrá dar por terminado de manera unilateral e inmediata el presente contrato, lo cual será informado previamente al FIDEICOMITENTE, sin que haya lugar al pago de indemnización alguna por parte de la FIDUCIARIA cuando la PARTE FIDEICOMITENTE, sus asociados con una participación mayor o igual al 5% en el capital social, sus directivos o los beneficiarios del presente contrato, en cualquier tiempo hayan sido o llegaren a ser:

- Condenados por parte de las autoridades competentes por el delito de lavado de activos, los delitos fuente de éste, o por el delito de financiación del terrorismo o administración de recursos relacionados con dichas actividades.
- Incluidos en listas para el control de lavado de activos y/o financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera.
- Vinculados con requerimientos, investigaciones, procesos judiciales, administrativos o fiscales por la presunta comisión de delitos de lavado de activos, delitos fuente de lavado de activos y/o financiación del terrorismo o administración de recursos relacionados con dichas actividades ante la Fiscalía General de la Nación, Juez de la República, DIAN, Coljuegos, alguna de la Superintendencias de Colombia, Contraloría General de la Nación, Procuraduría General de la



Nación, Autoregulator del Mercado Valores, Policía Nacional y otras autoridades competentes de orden nacional o extranjero que tengan por oficio investigar este tipo de delitos.

En el evento que el destinatario o beneficiario de los PAGOS o de la transferencia de los activos del FIDEICOMISO esté relacionado con alguno de los puntos establecidos anteriormente, la FIDUCIARIA podrá abstenerse de realizar el respectivo pago o transferencia sin que lo anterior genere algún tipo de responsabilidad por parte de la FIDUCIARIA por tal circunstancia, y sin que en tal caso deba entonces indemnizar a cualquier persona por esta situación.

**VIGÉSIMA OCTAVA. - CONFLICTOS DE INTERÉS:** La FIDUCIARIA hace constar que evaluó la posibilidad de que se presente una situación potencialmente generadora de un conflicto de interés, determinando que no se presenta tal situación toda vez que en la ejecución del presente contrato no actuará en forma discrecional o autónoma sino en cumplimiento de reglas que fijan y delimitan expresamente las actividades y procedimientos a cargo de la FIDUCIARIA en el desarrollo del contrato, reglas que son conocidas y aceptadas por el FIDEICOMITENTE con la suscripción de este documento.

**VIGÉSIMA NOVENA. - DOMICILIO CONTRACTUAL Y NOTIFICACIONES:** Las partes acuerdan para todos los efectos del presente contrato, como domicilio la ciudad de domicilio de la FIDUCIARIA. Las comunicaciones o notificaciones de las partes se harán a cualquiera de las direcciones que adelante se determinan. La FIDUCIARIA haciendo uso de este mecanismo de comunicación, remitirá al FIDEICOMITENTE a cualquiera de sus direcciones, a elección de la FIDUCIARIA, cualquier tipo de información, dentro de la cual se incluyen sin limitación, rendiciones semestrales, rendiciones finales, facturas o cuentas de cobro, certificados tributarios para quienes aplique.

La PARTE FIDEICOMITENTE: XXXXX

La FIDUCIARIA: XXXXXXXX

Si el FIDEICOMITENTE cambiar cualquiera de las direcciones, avisarán por escrito tal circunstancia a la FIDUCIARIA, so pena de que se entienda válidamente notificado mediante la remisión de la información a cualquiera de las direcciones registradas.

En el evento en que no fuere posible localizar al FIDEICOMITENTE, se tratará de acudir a otros medios con que se cuente, tales como comunicación telefónica o correo electrónico, pero si ello no fuere suficiente o no compareciere el FIDEICOMITENTE, la FIDUCIARIA procederá de acuerdo con su propio criterio, pero de modo tal que sus actividades consulten la finalidad del contrato, en el marco de éste y de la ley.

**TRIGÉSIMA. - ANEXOS:** Constituyen anexos del presente contrato los siguientes documentos:

- Certificado de Existencia y Representación Legal de la FIDUCIARIA.
- Certificado de Existencia y Representación Legal del FIDEICOMITENTE.
- Los demás previstos en el presente contrato. - El CONTRATO.

**TRIGÉSIMA PRIMERA. - PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN:** Las Partes acuerdan que el perfeccionamiento de este Contrato se dará en un plazo máximo de 15 días calendario contados a partir de la fecha en que la Parte Fideicomitente envíe a la Fiduciaria evidencia digital de la firma del Contrato, en este sentido la operación del negocio solo se iniciará cuando la Fiduciaria tenga en su poder el presente Contrato en físico firmado por todas las Partes.